



- 3 sovrum, sängar 90x200 cm, resår+ bäddmadrass. Babysäng och -stol att låna.
- Golvvärme (luft/vatten värmepump).
- 2 toaletter och 2 duschplatser i badrummet.
- Bastu (el-) i huset - med sjöutsikt. Direkt utgång från duschen mot altanen.
- Tvättmaskin
- Kakelugn/öppen spis.
- Fri WIFI
- TV + DVD-spelare. Radio.

Stora fiskekortsområden, 20 km², finns i anslutning till stranden. Mest fångar man gädda och abborre, men ibland en gös eller havsöring. Vi förmedlar fiskekortet. På vårt eget vattenområde är fisket fritt. Det finns motorer att hyra till båten som ingår i hyrespriset – 4 hk och 10 hk – samt en större båt med 40 hk motor.



Utsikt från det blivande vardagsrummet.

Ett NYTT 5**** fritidshus!

Färdigt i slutet av april 2018!

Ersätter stuga 3 som tidigare låg på samma plats. 120 m². Tre rymliga sovrum. Stort allrum med kök. Bastu med sjöutsikt. Stort badrum. Terrass under tak på två sidor mot sjön. Huset ligger bara 18 m från

stranden på en udde mot sydväst.

Badklippa. Strand med sandbotten. Egen flytbrygga.

Fiskrensplats med rinnande vatten.



Husets front mot sjön (söder).

Detta hittar ni i huset:

- Köksavdelning med induktionshäll + varmluftsugn. Kyl/frys. Micro. Kaffemaskin och vattenkokare. Brödrost. Diskmaskin

PRISER:

Vecka 1 – 26; 33-52 1.400 € (fiskesäsong)

Vecka 27 – 32 1.450€

Weekend (fiskesäsong) 620€

Fre – sön (eller tre dygn mitt i veckan)

Extra dygn 160€

Priset inkluderar bäddade sängar, handdukar, slutstädning och en båt (ej motor).

Högst 6 personer – undantag små barn som använder en rese- eller babysäng som lånas hos oss.

Bokning:

Villa Stenudda

bokas direkt genom **Långvikens stugor.**

E-post: langvikens.stugor@gmail.com el.

Tel. +358 040 726 3972

Adress: Långviksvägen 79 b, AX-22310 PÅLSBÖLE
(ägare: Patrick Isaksson, +358 040 7255 586)